

CONTRATTO DI APPALTO

CIG: BAADE562F1

Nella data risultante dalle firme digitali apposte, e dalla Pec a mezzo delle quali gli originali sono scambiati

TRA

Arezzo Multiservizi, parte contraente di seguito denominata anche soltanto “stazione appaltante” o “committente”, con sede in Arezzo via B. Buozi, 1 codice fiscale/partita iva 01938950514 in persona dell'Amministratore Unico Dott. Guglielmo Borri, domiciliato per la carica presso la sede di Arezzo, il quale interviene in questo atto non in proprio ma nella sua qualità di legale Rappresentante di Arezzo Multiservizi srl;

E

Ing. Sacchetti Marco, per conto dello Studio di Ingegneria Sacchetti Associati, con sede in via Fratelli Rosselli, 19 – Loc. Ponticino – Laterina Pergine V.no (Ar) e P.IVA 02038090516, che ai fini dell'esecuzione del presente contratto, nonché di tutte le inerenti comunicazioni notificazioni e attività, elegge domicilio presso al seguente indirizzo pec marco.sacchetti@pec.ordingar.it parte contraente di seguito denominata anche soltanto “Professionista”.

La Stazione Appaltante e l'Appaltatore congiuntamente sono anche definiti “**le parti**”.

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre n. 13 del 04 Marzo 2026 del l'Amministratore Unico ha disposto l'affidamento dell'appalto di servizi di assistenza e verifica dei requisiti per il rinnovo della certificazione di conformità antincendio – attività 74.3C dell'impianto crematorio posto nel cimitero comunale di Arezzo;
- il Professionista risulta disponibile ad eseguire le prestazioni a condizioni economiche e con standard qualitativi adeguati, nel rispetto delle prescrizioni imposte e dando adeguata risposta al fabbisogno aziendale;
- i controlli interni sulla regolarità della procedura, sull'attualità del fabbisogno e sulla persistenza della copertura economico-finanziaria hanno dato esito positivo;
- non vi sono impedimenti alla stipula del contratto.

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite e rappresentate convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO E CARATTERISTICHE DEL CONTRATTO

1.1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente contratto. L'oggetto è individuato dal presente contratto, nonché da tutti i documenti e gli atti che ne formano parte integrante e sostanziale, come per legge e secondo le previsioni che seguono.

- Verifica della documentazione tecnica esistente relativa alla prevenzione incendi dell'impianto crematorio;
- Sopralluogo tecnico presso la struttura;
- Verifica dello stato di efficienza degli impianti rilevanti ai fini antincendio (es. impianti di

rilevazione e allarme, impianti di spegnimento, compartimentazioni, vie di esodo, impianti elettrici rilevanti ai fini della sicurezza antincendio);

- Redazione e asseverazione della documentazione necessaria al rinnovo periodico di conformità antincendio;

- Predisposizione e presentazione della pratica presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco competente;

- Assistenza tecnica in caso di richiesta di integrazioni da parte del Comando.

L'attività sarà svolta nel rispetto della normativa vigente in materia di prevenzione incendi, con particolare riferimento a:

D.P.R. 151/2011

D.Lgs. 139/2006

D.M. 3 agosto 2015 (Codice di prevenzione incendi)

Ulteriori decreti e regole tecniche applicabili alla specifica attività.

ART. 2 - PATTI E CONDIZIONI

2.1. L'appalto viene affidato ed accettato, e dovrà essere eseguito, alle condizioni di legge e regolamentari (in particolare quelle di cui al d. lgs. 36/2023 ed alle norme collegate) nonché, quanto a oggetto condizioni patti obblighi oneri e modalità, secondo le prescrizioni di cui al presente Contratto.

2.2. Ai fini della sottoscrizione del presente contratto e dell'avvio dell'esecuzione, le parti danno atto che sussistono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione, che non vi sono impedimenti di sorta, che tutte le previsioni contrattuali sono note e accettate, che i termini per l'esecuzione possono essere rispettati.

ART. 3 - IMPORTO E CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO

3.1. L'importo complessivo del corrispettivo spendibile per l'esecuzione del contratto ammonta ad Euro 2.000,00 oltre IVA, CNPIA e spese vive documentate (diritti VV.F., bolli, ecc.);

ART. 4 - DURATA DEL CONTRATTO

4.1 Il contratto produce i suoi effetti dal momento della sua sottoscrizione da parte di entrambe le parti e si intende concluso con il deposito della documentazione di rinnovo presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e l'espletamento delle eventuali integrazioni richieste.

ART. 5 -NORMATIVA APPLICABILE

A integrazione delle condizioni espresse nel presente Contratto, l'Appalto è soggetto all'esatta osservanza della normativa di settore. L'osservanza di tutte le norme sopra indicate si intende estesa a tutte quelle già in vigore, o che dovessero entrare in vigore durante l'esecuzione, se applicabili, ancorché qui non richiamate.

ART. 6 - VARIANTI

Nessuna variazione o addizione rispetto alle prestazioni oggetto del contratto può essere introdotta dall'Appaltatore se non è disposta per iscritto dalla stazione appaltante nei limiti di legge.

ART. 7 - SUBAPPALTI COTTIMI E SUBCONTRATTI

Il subappalto non è ammesso.

Il Professionista potrà, a proprie cura e spese, avvalersi di collaboratori e consulenti ove lo ritenga necessario per la sua opera e per le attività di sua competenza.

ART. 8 - PAGAMENTI DIRETTI E TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI AI SENSI DELLA LEGGE 136/2010

I pagamenti saranno corrisposti dalla Stazione Appaltante direttamente a favore dell'appaltatore sulla base della relativa proposta di pagamento, secondo quanto prescritto dal d. lgs. 50/2016. Nessun pagamento sarà corrisposto se risulterà non più persistente il possesso dei requisiti di legge in capo all'appaltatore, ivi compresi quelli di regolarità contributiva retributiva e fiscale.

Ai sensi della Legge 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare il codice identificativo di gara (CIG). I pagamenti saranno effettuati soltanto mediante bonifico bancario o postale su conto corrente dedicato. Di tale conto corrente l'appaltatore indicherà tutto quanto previsto dagli artt. 3 e 6 della legge 136/2010 ed esso assume tutti gli obblighi da questa previsti, consapevole delle relative sanzioni e conseguenze, di cui alla Legge 136/2010, artt. 3 e 6.

In particolare, ai sensi dell'art. 3, co. 7, della Legge 136/2010 l'Appaltatore è tenuto a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare su di essi. L'Appaltatore provvede, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi. Il tutto, mediante atto redatto nelle forme della dichiarazione sostitutiva di cui al DM 445/2000.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Arezzo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ART. 9 - MODALITA' DI PAGAMENTO

Al termine dell'esecuzione della prestazione, l'appaltatore non potrà emettere fattura. La stazione appaltante, entro il giorno 10 di ogni mese verificherà la regolare esecuzione del contratto e, sempre entro il medesimo termine, autorizzerà, tramite mail o pec, l'appaltatore a emettere la fattura (per l'importo corrispondente a 1/24 dell'importo totale), che sarà saldata nei termini di legge decorrenti dal suo ricevimento.

La fattura dovrà contenere anche il corrispettivo delle eventuali trasferte effettuate nel mese di riferimento.

ART. 10 - RISPETTO DELLE NORME IMPERATIVE E COMPORTAMENTO SECONDO CORRETTEZZA

Le parti si obbligano ad eseguire il contratto secondo correttezza e buona fede.

L'appaltatore con la sottoscrizione del presente Contratto dichiara di essere a conoscenza delle norme di legge e degli atti adottati da Arezzo Multiservizi ai fini del rispetto del Piano di prevenzione della corruzione (PPC) disponibile sul sito istituzionale.

SI OBBLIGA:

a non porre in essere - e a far sì, ai sensi dell'art. 1381 codice civile, che anche i propri dipendenti

e/o collaboratori non pongano in essere - atti o comportamenti tali da determinare una violazione delle norme e regole contenute nei Regolamenti e nel Piano anticorruzione adottati da Arezzo Multiservizi e nelle norme cogenti del Piano di prevenzione della corruzione (PTPCT) segnatamente in merito all'assenza di conflitto di interessi, così come disciplinato dalla normativa vigente, nonché, più in generale, comportamenti che potrebbero determinare la commissione dei reati e ad adottare e attuare, ove necessario, procedure idonee a prevenire dette violazioni.

PRENDE ATTO E PER QUANTO OCCORRE AUTORIZZA

- che l'Organismo di Vigilanza di Arezzo Multiservizi possa chiedere informazioni direttamente al personale, ove esistente, della propria azienda/ditta competente per l'attività legate al rapporto contrattuale in essere o futuro con Arezzo Multiservizi, al fine del corretto svolgimento della sua attività di controllo.
- che in caso di violazione degli obblighi previsti dalla presente clausola Arezzo Multiservizi avrà diritto, in qualsiasi momento e senza alcun preavviso, di sospendere, per verifiche, l'esecuzione del presente contratto o di risolvere lo stesso ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, con facoltà di richiedere il risarcimento di tutti i danni, derivanti o conseguenti all'inadempimento; l'esercizio dei diritti indicati dovrà essere comunicato all'esecutore mediante lettera raccomandata contenente l'indicazione delle circostanze di fatto o dei procedimenti giudiziari da cui possa ragionevolmente desumersi l'inadempimento.

ART. 11 – TERMINI DI PAGAMENTO

bonifico su conto corrente dedicato, ex art. 3 legge 136/2010, da effettuare entro 30 giorni data fattura f.m., con fattura da emettere previa autorizzazione della Stazione Appaltante. Sono vietati per legge i pagamenti con termini/modalità diversi da quelli indicati.

ART. 12 – MODALITA' DI AFFIDAMENTO E REQUISITI GENERALI

Affidamento diretto a cura del RUP ex art. 50 c. 1 lett) B Dlgs. 36/2023 e requisiti generali prescritti ex artt. 94 e 95 d.lgs. 36/2023.

Le parti.

Arezzo Multiservizi srl
Amministratore Unico
Dott. Guglielmo Borri

Studio di Ingegneria Sacchetti Associati
Ing. Marco Sacchetti